

**Региональный оператор:** Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Форма по ОКУД

Код

0322001

по ОКПО

31439008

**Технический заказчик:** МКУ «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

по ОКПО

83314768

**Подрядчик:** Общество с ограниченной ответственностью "Наво-Строй"

по ОКПО

95843729

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул.50 лет Октября, д.82 (ремонт фасада)

**Объект:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул.50 лет Октября, д.82 (ремонт фасада)

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

59/21

дата

12 07 2021

## СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	30.11.2021

Отчетный период	
с	по
12.07.2021	24.11.2021

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		4 590 453,45	4 590 453,45	4 590 453,45
	Ремонт фасада		4 590 453,45	4 590 453,45	4 590 453,45
Итого					4 590 453,45
Налог на добавленную стоимость					
Всего с учетом налогов					4 590 453,45
Снижение согласно договора 8,5 %					390 188,54
Всего с учетом снижения					4 200 264,91

Сумма начисленной неустойки, руб.

0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

4 200 264,91

Подрядчик:

Директор ООО «Наво-Строй»

Н.И.Хайруллин

**Технический заказчик:**

Директор МКУ «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

В.И.Елизаров

**Региональный оператор:** Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

**Технический заказчик:** МКУ «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

**Подрядчик:** Общество с ограниченной ответственностью "Наво-Строй"

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, ул.50 лет Октября, д. 82.

**Объект:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 82 (Ремонт фасада)

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

дата

Код

0322001

31439008

83314768

95843729

59/21

12 07 2021

Номер документа	Дата составления
2	26.07.2022

Отчетный период	
с	по
12.07.2021	19.07.2022

## СПРАВКА

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		6 995 262,52	2 404 809,07	2 404 809,07
	Ремонт фасада		6 995 262,52	2 404 809,07	2 404 809,07
Итого					2 404 809,07
Налог на добавленную стоимость					
Всего с учетом налогов					2 404 809,07
Снижение согласно договора 0 %					204 408,77
Всего с учетом снижения					2 200 400,30

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

165 499,28

10.5.15.3 договора № 59/21 от 12.07.2021

2035 201,02

Подрядчик:

Директор ООО «Наво-Строй»

Н.И.Хайруллин

Технический заказчик:

Директор МКУ «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

К.И.Самосватов

Компьютерный скан



**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 28 » 07 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 942 от « 27 » июля 2022 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля»  
Самосватов К.И.

должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»  
Тропин А.С.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Директор ООО «Наво-Строй» Н.И.Хайруллин

должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

Старший  
специалист ОККР НО «ФКР ТО» Себотарь О.П.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Лоз П.П. ООО УК «ЮГ»

должность, фамилия, имя, отчество

Кузнецов А.А.  
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

- Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 82**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой
- Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Наво-Строй»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 59/21 от 12 июля 2021 года  
номер договора, дата его заключения
- Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО АПБ "УРАЛСТРОЙПРОЕКТ"  
наименование проектной организации
- Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:  
Начало работ 12.07.2021  
(дата заключения договора) дата, месяц, год  
Плановое окончание работ 15.10.2021  
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта приемки в  
эксплуатацию рабочей комиссией  
законченного капитальным ремонтом  
элементов жилого здания)

28.07.2022

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 82**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой

### Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному **ремонту фасада** многоквартирного дома расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 82**

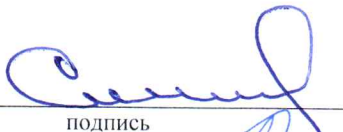
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

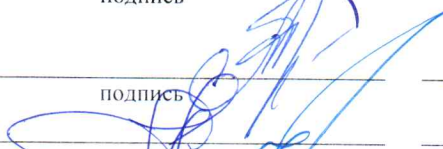
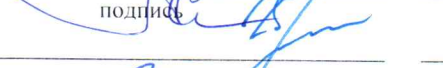

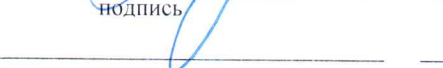

1. КС-3 *к 1 от 30.11.2021, к 2 от 26.07.2022*
2. КС-2 *к 1-2 от 24.11.2021, к 3-5 от 19.07.2022*
3. *Расчет суммы, подлежащей оплате*
4. *Копия протокола № 120-Н от 28.07.2022*
5. *Фото фасада*

Председатель  
рабочей  
комиссии

  
подпись

К.И. Самосватов  
расшифровка подписи

Члены  
комиссии

  
подпись  
  
подпись  
  
подпись  
  
подпись  
  
подпись

А.С. Тропин  
расшифровка подписи  
Н.И. Хайруллин  
расшифровка подписи  
*Сивцева О.П.*  
расшифровка подписи  
*А.А. Кузнецова*  
расшифровка подписи  
расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»  
должность

  
подпись

А.С. Тропин  
расшифровка подписи